



Titre	
Projet de lotissement	
Description Plan projet de lotissement sur les lots 5 381 738 et 5 381 739.	
Municipalité	Code
Saint-Henri	19068
Municipalité régionale de comté MRC de Bellechasse	
Cadastre du Québec	
Circonscription foncière Lévis	

Légende	
	Ligne de lot projeté
	Ligne de lot existant
	Aire de conservation
	Tourbière mélèze (MH4)
	Fossé (données de la MRC de Bellechasse)
	Clôture
	Haut de talus localisé
	Haut de talus théorique
	Fils électriques
	Bordure arbre
	Limite zonage municipale
	Ancienne limite de lot projeté
	Limite 2 mètres pour empiètement talus

Système de coordonnées: SCOPQ fuseau 7
 Référence géodésique: NAD83
 Élévation en référence au modèle de géoïde HT2_0

MRC de Bellechasse
 100, rue Monseigneur-Bilodeau, Saint-Lazare-de-Bellechasse, Qc
 G0R 3J0 Tél.: 418-883-3347

Préparé à St-Lazare-de-Bellechasse, le 14 février 2025

Par: _____
 Louise Blanchet
 arpenteure-géomètre
 matricule: 2087

Notes:

- Les lots 5 381 738 et 5 381 739 sont situés dans la zone 32-l du règlement de zonage 409-05 de la municipalité de Saint-Henri.
- Le règlement de lotissement 412-05 a été utilisé pour ce projet.
- La cartographie de la MRC de Bellechasse indique le passage du sentier motoquard du Club Quad Chaudière-Appalaches Nord sur le lot 5 381 738. Localisation à valider par la municipalité.

Notes:

- Le lot 5 381 738 du cadastre du Québec est affecté d'une servitude de passage inscrite le 5 mai 2017 sous le numéro 23 096 527 au Registre foncier en faveur du lot 5 381 737.
- Ces immeubles ne sont pas situés dans une zone agricole.
- La localisation des milieux naturels (zones de marécage et de tourbière) provient du rapport de caractérisation écologique du milieu naturel préparé par la firme Englobe le 17 septembre 2021 et portant le numéro : 16-02105265.000-0100-EN-R-0100-00.

Date(s) du(des) levé(s) 2022-05-31	Copie conforme à l'original
Carnet d'arpentage St-Henri2 p. 16-21	
Échelle 1: 1000	
Dossier MRC 068-ARP-2201	
Dessin: 068-ARP-2201_OCTR.DGN	1
Fichier de points: 068-ARP-2201.sqlite	1